



L'écoquartier Montmuzard

GROUPE 7

08/11/19

Camille Oppe, Eliott Nowak, Zoé Nadolny, Imane Mouhlik, Mathilde Padova

L2 ENSA Nancy

Les avancées à la transition écologique

- Toits végétalisés sur les garages
- L'utilisation de matériaux biosourcés (terre cuite, bois, ouate de cellulose, laine de bois)
- Jardins partagés, poulailler, composte
- Voies vertes piétonnes + aménagements pour cyclistes
- Orientation et disposition des bâtiments optimales

Les freins à la transition écologique

- Surfaces réservées au parking très présentes
- Délimitation de l'écoquartier trop marquée → réduit son influence positive dans le voisinage
- Menuiseries des logements en PVC
- Manque de maintenance des espaces verts
- Exploitation insuffisante des toits plats des logements

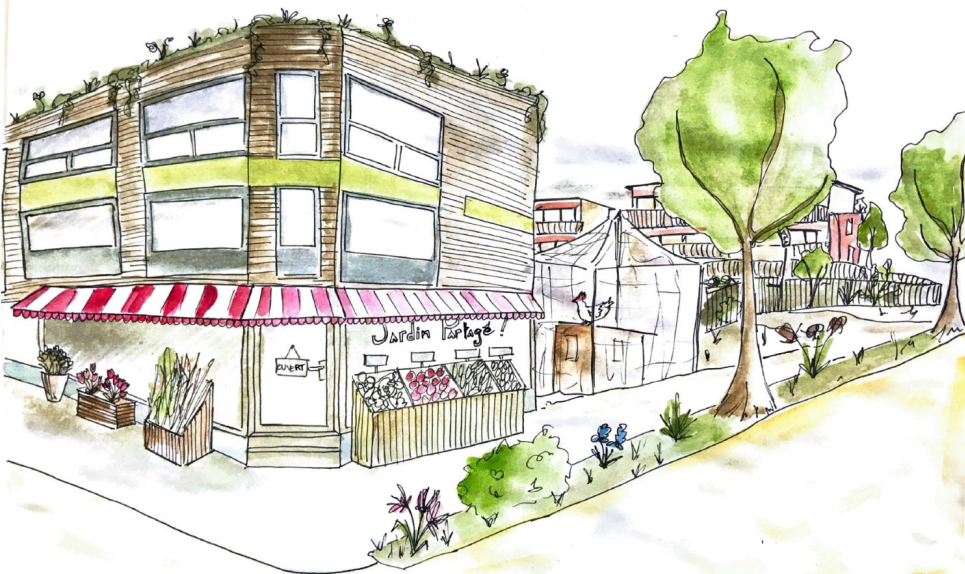
Quelques pistes d'améliorations/solutions ...

- Végétalisations des toitures sur les logements
- Diversifier la biodiversité
- Établir un plan de gestion des espaces communs (verts)
- Rendre plus attractive l'Allée Claude Guyot devant l'école → Étendre l'influence de l'écoquartier à ses alentours
- Développer les jardins partagés

Vision réaliste au moyen terme



■ Jardin commun et sixe de jeux.



Vision utopiste au long terme

